МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«26» июня 2018 г. № 7

с. Михайловка

Об утверждении ПРАВИЛ благоустройства территории муниципального образования Михайловского сельсовета Усть-Калманского района Алтайского края.

В целях создания условий для поддержания наиболее рационального и безопасного режима эксплуатации зданий, строений, сооружений, а также устранения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду и определения порядка регулирования процесса содержания объектов благо­устройства, санитарного содержания территорий муниципального образова­ния Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайско­го края. Руководствуясь Уставом муниципального образо­вания Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить ПРАВИЛА благоустройства территории муниципального об­разования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края:
2. Обнародовать данное решение в установленном Уставом муниципального образования порядке.
3. Контроль исполнения решения возложить на постоянную комиссию по бюджету налоговой и кредитной политике.

Глава сельсовета Е.Н.Шабанов

Приложение к Решению

Михайловского сельского Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края №7 от 26.06.2018г.

ПРАВИЛА

благоустройства территории муниципального образования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края

1. Общие положения

1. Правила благоустройства населенных пунктов в муниципальном об­разовании Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (далее по тексту - Правила) в соответствии с действующим законода­тельством устанавливают порядок организации благоустройства и озелене­ния территории населенных пунктов, содержания зеленых насаждений, очистки и уборки территорий сёл и обязательны для всех физических и юри­дических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.
2. В настоящих Правилах используются следующие понятия:
* благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспече­ние и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселе­ния, повышение комфортности условий проживания для жителей поселения, поддержание единого архитектурного облика сёл;
* уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благопо­лучия населения и охрану окружающей среды;
* домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномочен­ным собственником;
* прилегающая территория - земельный участок или его часть, с газона­ми, малыми архитектурными формами и другими сооружениями, непосред­ственно прилегающими к зданию, сооружению.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено право­устанавливающими документами на земельный участок, определяются:

* 1. на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - от забора до обочины проезжей части, а при наличии асфаль­тированной дороги до обочины или бордюрного камня дороги;
	2. на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - от забора до обочины проезжей части, а при наличии асфаль­тированной дороги до обочины или бордюрного камня дороги
	3. на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным предпри­ятиям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и зе­мельным участкам - по всей длине дороги, включая всю зеленую зону;
	4. на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;
	5. для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бы­тового обслуживания населения - на расстоянии 10 метров от объекта по его периметру
* восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная ком­пенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкциониро­ванных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их поврежде­нии или уничтожении;
* зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые расте­ния, расположенные на территории поселения;
* место временного хранения отходов - контейнерная площадка, контей­неры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;
* объекты внешнего благоустройства - элементы благоустройства, ис­пользование которых направлено на создание удобного, практически и эсте­тически обустроенного пространства: асфальтирование, пешеходные дорож­ки, малые архитектурные формы, световое оформление, фонтаны, водоемы, газоны, цветочные клумбы, ограждения, скамейки, урны и т.д.

2. Уборка территории населённых пунктов

1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно- правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку отведенных им в установленном порядке земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

Организацию уборки иных территорий осуществляет уполномоченный муниципальный заказчик в соответствии с муниципальными контрактами со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования Михайловский сель­совет.

1. На территории сёл запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимо­сти - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на не­санкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной тер­ритории в соответствии с п. 2.1 Правил.

1. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими норматив­ными правовыми актами.
2. На территории населённых пунктов запрещается сжигание отходов и мусора.
3. Организация уборки территорий населённых пунктов осуществляет­ся на основании использования установленных органами местного само­управления показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.
4. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, предприятий торговли и общественного питания, учреждений здравоохранения, образова­ния и культуры осуществляется указанными организациями и домовладель­цами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на ос­новании договоров со специализированными предприятиями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осу­ществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места (полигон ТБО).

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

1. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, ука­занные в п. 2.1 Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Размещение места временного хранения отходов определяется Админи­страцией Михайловского сельсовета по месту нахождения предполагаемо­го хранения отходов.

1. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою быто­вую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или не­жилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоя­тельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного произ­водителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объек­тов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.
2. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответству­ющих территорий в соответствии с п. 2.1 Правил.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обору­довать входы в магазины, парикмахерские, офисы, территорию около торго­вых киосков и павильонов урнами (баками) в количестве не менее 1 -й штуки у входа.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промы­ваться и дезинфицироваться.

2.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней террито­рии отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз от­ходов.

2.11 . Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причи­нения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими ли­цензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Феде­рации.

1. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, возлагается на орга­низации, в чьей собственности находятся колонки.
2. Администрация рынка организует работу по очистке и уборке тер­ритории рынка и прилегающих к нему территорий в соответствии с действу­ющими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.
3. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на приле­гающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно
4. Домовладения, не имеющие канализации, должны иметь утеплен­ные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5 х 5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

1. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.
2. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам, мусор доставляют к месту погрузки силами и средствами домовладельцев.
3. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, указанными в п. 2.1 Правил.
4. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления.
5. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установ­ленном нормативными правовыми актами.

2.21 . Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и экс­плуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бес­хозяйного имущества.

1. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывоз­кой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны за­прещается.

1. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорож­ному движению, возлагается на обслуживающие данную территорию органи­зации.
2. Правила санитарного содержания территории частного сектора.

Правила настоящего раздела распространяются на собственников, поль­зователей, арендаторов зданий и жилых домов частного сектора. Граждане, во владении и пользовании которых находятся здания, строения и земельные участки, обязаны производить за счет собственных средств:

а) регулярную уборку прилегающей (придомовой) территории, опреде­ленной настоящими Правилами;

в) в зимний период - очистку крыш от снега и удаление наростов на кар­низах, крышах, водосточных трубах с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений; очистку от снега прилегающей (придомовой) территории;

г) своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений;

д) покос сорных трав на прилегающей территории со всех сторон строе­ний;

е) земляные и строительные работы только после согласования со всеми службами: архитектором района, специалистом ЖКХ Администрации сель­совета, отделом ЖКХ Администрации района, тепло- , водо-, газо- снабжаю­щими организациями, филиалом АО «Сибирьтелеком»;

ж) заключение договора со специализированными организациями или индивидуальными предпринимателями, имеющими право на выполнение ра­бот по вывозу и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

1. Гражданам, проживающим в жилых домах частного сектора, за­прещается:

а) загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ;

б) на улицах, проездах, тротуарах, газонах со стороны фасадов домов:

* складировать дрова, уголь, сено, стройматериалы, удобрения и т.д.;
* устраивать стационарные автостоянки и мыть автомобили;
* сваливать бытовой, дворовый, строительный мусор, золу, пищевые от­ходы;
* засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инже­нерные коммуникации.

в) засорять придорожные кюветы, канавы, дренажи, другие водотоки прилегающие к строению, зданию, сооружению, земельному участку.

1. Содержание территории в границах образованных территориаль­ных общественных самоуправлений осуществляется в соответствии с насто­ящими Правилами и согласно п. 3 ч. 8 ст. 27 Федерального закона N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ".

2.27. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озе­ленению территории поселения.

3. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства

3.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустрой­ства.

1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая рабо­ты по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организаци­онно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оператив­ного управления, либо на основании соглашений с собственником или ли­цом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляют уполномоченный муниципальный заказчик в соответствии с заключенными муниципальными контрактами в пределах средств, преду­смотренных на эти цели в бюджете поселения.

1. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодатель­ством Российской Федерации, Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.
2. Строительные площадки должны быть огорожены по всему пери­метру плотным забором по образцу, согласованному с отделом архитектуры и градостроительства района. В огражде­ниях должно быть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки ко­лес.

* 1. Световые вывески, реклама и витрины.
		1. Предприятия, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обя­заны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и вы­ключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегорев­ших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

* + 1. Витрины должны быть оборудованы специальными осветитель­ными приборами.
		2. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.
		3. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.
		4. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществ­ляется в порядке, установленном федеральным законом и муниципальными правовыми актами.
	1. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.
	2. Ремонт и содержание зданий и сооружений.
		1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в со­ответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуата­ции.
		2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и соору­жений производится в зависимости от их технического состояния собствен­никами зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.
		3. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лод­жий, развешивать ковры, одежду, белье за балконами, над балконами и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.
		4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий ме­таллическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.
		5. Юридические, физические лица и индивидуальные предпринима­тели, в ведении которых находятся здания, строения и сооружения, обязаны:

а) обеспечивать наличие и содержание водостоков в исправном состоя­нии;

б) содержать чердаки и подвалы постоянно закрытыми на замок и от­крывать только при необходимости;

в) обеспечить ступени шероховатой поверхностью, не допускающей скольжения (использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, не допускается);

г) в осенне-зимний период своевременно принимать меры к тому, чтобы ступеньки при входе были очищены от снега и льда, посыпаны материалами, предотвращающими скольжение.

4. Озеленение территорий населенных пунктов

* + - 1. Озеленение территорий населенных пунктов, работы по содержа­нию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон лесов осуществляются специализированными организациями на основании муниципальных кон­трактов, заключенных с уполномоченным муниципальным заказчиком, в пределах средств, предусмотренных в бюджете Михайловского сельсовета на эти цели.
			2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользова­нии которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.
			3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площа­дей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформ­ление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объек­тов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с архитектором района.
			4. Лица, указанные в п. 4.1 и 4.2 Правил, обязаны:
* обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехниче­ских мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
* осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вы­резку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих види­мость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами;
* информировать органы местного самоуправления обо всех выявленных случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;
* проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.
	+ - 1. На площадях зеленых насаждений запрещается:
* ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
* ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
* разбивать палатки и разводить костры;
* засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
* портить малые архитектурные формы;
* добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к де­ревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и заби­вать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
* ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомаши­нах;
* мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать живот­ных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
* парковать автотранспортные средства на газонах;
* пасти скот;
* устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, конь­ках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
* производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаж­дений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
* обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засы­пать шейки деревьев землей или строительным мусором;
* складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствую­щие распространению вредителей зеленых насаждений;
* устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
* добывать плодородную землю, песок и производить другие раскопки;
* сжигать листву и мусор на всей территории поселения.
	+ - 1. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.
			2. Снос высокорослых деревьев и кустарников, попадающих в зону за­стройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольт­ных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению Администрации сельсовета.
			3. Вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связан­ных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, производится после оплаты их восстановительной стоимости.
			4. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место поса­док устанавливаются Администрацией Михайловского сельсовета. Вос­становительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муни­ципального образования.

* + - 1. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаж­дений, а также за непринятие мер охраны зеленых насаждений с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.
			2. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории Михайловского сельсовета виновные лица возмещают убытки в соответ­ствии с действующим законодательством Российской Федерации.
			3. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производятся силами и средствами:
* на улицах сёл - Администрации сельсовета;
* на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки - ор­ганизациями, осуществляющими управление и (или) обслуживание жилищ­ного фонда;
* на территории земельных участков, находящихся в собственности или пользовании юридических и физических лиц, а также на прилегающих тер­риториях - указанными юридическими и физическими лицами.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

* + - 1. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответ­ственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поста­вить в известность Администрацию сельсовета для принятия необходимых мер.
			2. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией сельсовета.
			3. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки в границах земельного участка, а также на приле­гающей территории осуществляется владельцами земельных участков само­стоятельно за счет собственных средств.

5. Содержание и эксплуатация дорог общего пользования

5.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории населённых пунктов запрещается:

* подвоз груза волоком;
* сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и склади­рование их;
* перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
* движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.
1. Специализированные организации производят уборку, посыпку пес­ком, текущий и капитальный ремонт асфальтового покрытия тротуаров, про­езжей части улиц, площадей на основании соглашений с физическими, юри­дическими лицами, указанными в п. 2.1 Правил.
2. Ямочный (текущий) ремонт дорог производится специализирован­ными организациями на основании муниципальных контрактов, заключен­ных с уполномоченным муниципальным заказчиком, в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.
3. Капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных ин­женерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобиль­ных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются спе­циализированными организациями на основании муниципальных контрак­тов, заключенных с уполномоченным муниципальным заказчиком, в соответ­ствии с планом капитальных вложений.
4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями на основании муни­ципальных контрактов, заключенных с уполномоченным муниципальным за­казчиком.
5. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми, ис­ключая возможность проникновения туда посторонних лиц.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немед­ленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в веде­нии которых находятся коммуникации.

* 1. Освещение территорий населенных пунктов
		1. Освещение территорий населенных пунктов осуществляется энерго- снабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками, владельцами отведенных им в установленном порядке зе­мельных участков.
		2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными органи­зациями на основании муниципальных контрактов, заключенных с уполно­моченным муниципальным заказчиком.
	2. Проведение работ при строительстве, ремонте,

реконструкции коммуникаций

* + 1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных по­крытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения, выданного Администрацией сельсовета. Аварийные работы могут начинаться владель­цами сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации сельсовета с последующим оформлением разрешения в 3 днев­ный срок.
		2. Разрешение на производство земляных работ выдается Админи­страцией Михайловского сельсовета при предъявлении проекта проведе­ния работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и пе­шеходов, согласованной с ГИБДД; условий производства работ; календарно­го графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строитель­ству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земля­ных работ выдается только по согласованию со специализированной органи­зацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

При производстве работ на магистральных улицах, а также в случаях, связанных с ограничением или закрытием движения транспорта на них, раз­решение выдается только на основании распоряжения главы сельсовета.

* + 1. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью маги­стральных улиц не допускается.
		2. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необ­ходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.
		3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стеснен­ных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекто­ров.

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспекти­вы развития сетей.

* + 1. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими органи­зациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается в соответствии со СНиП применение кирпича в кон­струкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей ча­стью.

* + 1. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (ре­конструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции под­земных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию сельсовета согласован­ный с Отделом архитектуры и градостроительства Усть- Калманского района проект прокладки коммуникаций с указанием предпола­гаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

* + 1. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с дей­ствующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2- х месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не при­ступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

* + 1. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонт­ных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуни­каций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в сроки, согласованные с Администрацией сельсовета.
		2. До начала производства работ по разрытию необходимо:
			1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схе­мой;
			2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вбли­зи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пеше­ходов, в темное время суток обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попада­ние посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

* + - 1. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуще­ствить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, восстановительная стоимость этих насаждений не возмещается.
		1. Разрешение на производство земляных работ должно находиться на месте проведения работ и предъявляться по первому требованию лиц, осу­ществляющих контроль выполнения Правил.
		2. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства ра­бот. В случае нарушения сроков производства работ должностные лица орга­низаций, получивших разрешение на проведение работ, привлекаются к ад­министративной ответственности в установленном действующим законода­тельством порядке.
		3. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат обязательному соблюдению строительной ор­ганизацией, производящей земляные работы.

* + 1. В случае неявки представителя или отказа его указать точное по­ложение коммуникаций, составляется соответствующий акт. При этом орга­низация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, ука­занных на топооснове.
		2. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специ­ально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт не­медленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

* + 1. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топоосновы, работы должны быть приостановлены и вызваны представитель проектной организации, заказчика и эксплуатационных организаций для принятия со­гласованного решения.
		2. Прокладка подземных коммуникаций, пересекающих улицы, доро­ги, площади с усовершенствованным покрытием проезжей части, произво­дится бестраншейным способом с использованием методов прокалывания, продавливания, горизонтального бурения или щитовым.
		3. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, вос­становлением плодородного слоя и посевом травы.

* + 1. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допуска­ется. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.
		2. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных ком­муникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не до­пускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см в соответствии с государственными стандартами.

Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобето­на. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

* + 1. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допус­кается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.
		2. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ должностные лица органов местного самоуправления, уполномоченные со­ставлять протоколы об административных правонарушениях, имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной от­ветственности.
		3. Датой окончания земляных работ считается дата подписания за­крытия разрешения на производство земляных работ Администрацией сельсовета.
		4. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не прово­дились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившие­ся в течение 2-х лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на произ­водство земляных работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций, либо на осно­вании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

* + 1. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признается самовольным про­ведением земляных работ.
		2. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пе­ресекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены ор­ганизацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организа­ции, причинившей вред.
		3. Запрещается:
			1. Вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие тер­ритории поселения без разрешения на проведение земляных работ, получен­ного в установленном настоящими Правилами порядке.
			2. Изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом.
			3. Размещать надземные строения и сооружения на трассах суще­ствующих подземных сетей.
			4. Заваливать землей, строительными материалами и мусором зеле­ные насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер.
			5. Засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков во­ды.
		4. Работы по устройству открытых автомобильных стоянок, притро- туарных парковок, открытых плоскостных спортивных сооружений, площа­док с усовершенствованным покрытием под торговые и иные объекты, ре­монту и устройству тротуаров и т.п., а также работы по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов и внешних конструктивных элементов зда­ний, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе устройству крылец и ограждений, размещению (установке) объектов с кратковременным сроком эксплуатации, павильонов ожидания пассажирско­го транспорта и т.п., и другие работы, связанные с нарушением существую­щего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соот­ветствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящи­ми Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установлен­ном порядке проектам и (или) рабочей документацией.
		5. Подрядчик при проведении работ обязан соблюдать строительные правила и нормы, настоящие Правила.
		6. На период проведения работ за заказчиком или подрядчиком (со­гласно договору) закрепляется для уборки и содержания пятиметровая терри­тория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проез­жей части улицы. Место установки ограждения согласовывается с Админи­страцией сельсовета.
		7. Место проведения строительных и ремонтных работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1 метра до 2,5 метра.

Для движения пешеходов должен быть оставлен проход шириной не ме­нее 1 метра. При невозможности организации прохода пешеходов по твердо­му покрытию должен быть устроен временный настил. В зависимости от ха­рактера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавлива­ется козырек.

Для организации временного движения пешеходов запрещается исполь­зовать проезжую часть дороги без согласования с ГИБДД.

* + 1. Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также стро­ительный инструмент должны храниться на временной площадке.

Строительные мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (це­ментный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специаль­ной таре, не допускающей их попадание на тротуар или газон.

* + 1. Временная площадка и закрепленная территория подлежат обяза­тельной ежедневной уборке с вывозом строительного мусора в конце рабоче­го дня.
		2. По завершении работ должно быть полностью восстановлено бла­гоустройство с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате прове­дения работ, перемещения техники в процессе производства работ, склади­рования строительных материалов и мусора.

8. Содержание сельскохозяйственных животных и птицы в населённых пунктах

1. Владельцы сельскохозяйственных животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать дей­ствующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.
2. Не допускается содержание сельскохозяйственных животных и птицы на балконах, лод­жиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.
3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на тер­ритории населённых пунктов без сопровождающих лиц.
4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специ­ально отведенных местах выпаса под наблюдением уполномоченного лица.
5. Порядок содержания сельскохозяйственных животных на территории муниципального об­разования устанавливается муниципальным правовым актом.

9. Особые требования к доступности окружающей среды

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность окружающей среды для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.
2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

10. Праздничное оформление населенных пунктов

1. Праздничное оформление сёл выполняется по решению Админи­страции сельсовета на период проведения государственных и муниципаль­ных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется их владель­цами в рамках концепции праздничного оформления поселения.

1. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет соб­ственных средств, а также на основании муниципальных контрактов, заклю­ченных с уполномоченным муниципальным заказчиком, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.
2. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюми­нации.
3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой Администрацией сельсовета.
4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформле­ния запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11. Деятельность летних кафе (площадок) в теплый период времени

(с 1 мая по 1 октября)

1. Летние кафе должны быть благоустроены, иметь современное де­коративно-художественное оформление (ограждение, освещение, озелене­ние).
2. Летние кафе размещаются на асфальтированных участках (бетон­ном покрытии, площадках, выложенных тротуарной плиткой и т.п.), должны быть удалены от дорог общего пользования на расстояние не менее 30 мет­ров, на расстоянии от жилых домов не менее 50 метров и не препятствовать движению пешеходов, размещение летних кафе на придомовых территориях запрещается.
3. Летние кафе обеспечиваются:
4. централизованным водоснабжением и канализованием, в том числе и по временным схемам;
5. общественным туалетом (биотуалетом), умывальной раковиной. Расстояние от летнего кафе до туалета (биотуалета) не должно быть менее 25 и более 100 метров;
6. индивидуальной парковкой для автотранспортных средств, ис­ключить парковку транспортных средств на придомовой территории, проез­жей части дороги, тротуарах, зеленых насаждениях.
7. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе на основании договоров, заключенных со специали­зированной организацией, либо самостоятельно владельцами кафе по дого­вору с Администрацией сельсовета ежедневно.
8. Режим работы летних кафе устанавливается с учетом обеспечения тишины и покоя граждан до 23.00 часов, использование музыкального со­провождения до 22.00.
9. Запрещается размещение летних кафе, иных объектов мелкороз­ничной торговли, временных сооружений:
* без соответствующего разрешения;
* с нарушением правил размещения объектов мелкорозничной торговли.

Статья 12. Общественный контроль и общественное участие в области благо­устройства

12.1. Общие положения. Задачи общественного участия.

1. Общественное участие - процесс взаимодействия между органом местного самоуправления и заинтересованными сторонами с целью принятия наиболее эффективного управленческого решения.
2. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, учет мнения всех субъектов сельского развития повышает удовлетворенность сельской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению восприятия качества жизни.
3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования сни­жает количество несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и населением.
4. Приглашение к участию в развитии территории активных горожан, представителей сообществ и различных организаций ведет к объективному повышению качества решений, способствует формированию новых субъек­тов развития.
5. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственно­сти вправе принимать участие в деятельности по благоустройству и содержа­нию территории как непосредственно так и опосредованно, путем выбора представителей.
6. Общественное участие физических лиц, индивидуальных предприни­мателей и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности осуществляется с целью определения обще­ственного интереса, снижения социальных, экономических и экологических рисков при принятии управленческих решений и направлено на обеспечение прав заинтересованных лиц на получение информации, выявление мнений, участие в процессе обсуждения и принятия решений по вопросам благо­устройства и содержания территорий.

12.1.7. Задачи общественного участия:

* предоставление информации неопределенному кругу лиц о намечаемой (планируемой) деятельности, о возможности участия в процессе обсуждения при принятии решения;
* выявление, систематизация и учет мнения заинтересованных лиц;
* обеспечение прозрачности при принятии решений;
* снижение количества противоречий и конфликтов, а также возможных за­трат по их разрешению путем раннего выявления спорных вопросов;
* повышение уровня согласованности и доверия между органами муници­пальной власти и заинтересованными лицами

12.2. Основные решения:

* формирование нового общественного института развития, обеспечивающе­го максимально эффективное представление интересов и включение ресурсов всех субъектов городской жизни в процесс развития территории;
* разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;
* внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные реше­ния в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности реша­емых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у граж­дан и других субъектов городской жизни.

В целях обеспечения участия всех заинтересованных сторон, оптимального сочетания общественных интересов и профессиональной экспертизы, реко­мендуется провести следующие процедуры:

* 1. этап: максимизация общественного участия на этапе выявления обще­ственного запроса и определения целей рассматриваемого проекта;
	2. этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с ис­пользованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;
	3. этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов сельской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному во­просу;
	4. этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, рассмот­рение финального решения, в том числе усиление его эффективности и при­влекательности с участием всех заинтересованных субъектов.
1. Принципы организации общественного участия.
2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий органи­зовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.
3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.
4. Для повышения уровня доступности информации о задачах и проек­тах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды на официальном сайте муниципального образования Усть-Калманского района и средствах массовой информации публикуется актуальная информация о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе. Ин­формирование также может осуществляться посредством:
* афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте, в местах притяжения и скопления людей (общественные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры);
* индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону; - использования социальных сетей, интернет- ресурсов;
* установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установки стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.
1. Формы общественного участия:
* совместное определение целей и задач по развитию территории;
* определение основных видов активностей, функциональных зон и их вза­имного расположения на выбранной территории;
* обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;
* консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зони­рования территории; -консультации по предполагаемым типам озеленения;
* консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного обо­рудования;
* участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, про­ектировщиками и другими профильными специалистами;
* согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
* осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересован­ных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета про­екта, либо наблюдательного совета проекта);
* осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации тер­ритории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинте­ресованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного со­вета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регуляр­ной оценки эксплуатации территории).

12.5. Механизмы общественного участия.

12.5.1. Обсуждение проектов производится в интерактивном формате с ис­пользованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, интервью­ирование, проведение фокус- групп, работа с отдельными группами пользо­вателей, организация проектных семинаров, организация проектных мастер­ских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, организация про­ектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (ри­сунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

1. Общественные обсуждения могут проводиться при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участ­никам проектного процесса.
2. Информация о проекте и результатах предпроектного исследования публикуются на информационных ресурсах проекта не позднее чем за 14 дней до проведения общественного обсуждения. Сформированный отчет об общественных обсуждениях также публикуется на информационных ресур­сах проекта.
3. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственно­сти имеют право:
4. получать от уполномоченных органов информацию по вопросам бла­гоустройства территории городского округа;
5. принимать участие в разработке проектов решений по вопросам бла­гоустройства и в их обсуждении в порядке, установленном правовыми акта­ми городского округа;
6. принимать участие в оценке предлагаемых решений в целях реализа­ции органами местного самоуправления полномочий по организации благо­устройства городского округа;
7. принимать участие в реализации проектов благоустройства и развития территории городского округа;
8. участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по благоустройству и содержанию территории городского округа;
9. участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления вопросов организации благо­устройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;
10. делать добровольные пожертвования и взносы на содержание терри­тории городского округа;
11. осуществлять на основании Соглашения, заключенного с админи­страцией, уборку и благоустройство территорий, прилегающих к зе­мельным участкам, находящимся в собственности, аренде или пользовании;

12.5.13. осуществлять иные действия по благоустройству территорий, не противоречащие нормам действующего законодательства Российской Феде­рации, настоящим Правилам.

13. Контроль за исполнением Правил

1. Администрация Михайловского сельсовета, административная комиссия, специалисты Администрации Усть-Калманского рай­она (по согласованию) осуществляют контроль в пределах своей компетен­ции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Пра­вил.
2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления, их должностные лица и иные установлен­ные действующим законодательством уполномоченные лица вправе:
* выдать предписание об устранении нарушений;
* составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
* обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) к физическим и (или) юридическим лицам, нарушающим Правила, о возмещении ущерба.
1. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответ­ственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил, возме­щается виновными лицами в порядке, установленном действующим законо­дательством.