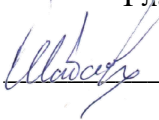


УТВЕРЖДАЮ:
Глава сельсовета


Е.Н.Шабанов

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на территории МО Михайловский сельсовет, открытого по составу участников и по форме подачи заявок предложений о цене - размере ежегодной арендной платы

с.Михайловка

«13» января 2023г.

Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов) на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Михайловский сельсовет в составе:

Глава администрации Михайловского сельсовета - Шабанов Е.Н.

Секретарь комиссии:

Секретарь администрации Михайловского сельсовета – Сироткина Л.Г.

Члены комиссии:

Специалист по воинскому учету - Зюзюкова Т.М,

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на территории МО Михайловский сельсовет, открытого по составу участников и по форме подачи заявок предложений о цене - размере ежегодной арендной платы:

Лот №1 - земельный участок с кадастровым номером: 22:54:040601:505, площадью 421582 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, разрешённое использование – для сельскохозяйственного производства. Местоположение : Российская Федерация, Алтайский край, район Усть-Калманский, с. Михайловка, участок расположен в 13 км. по направлению на запад, начальная (минимальная) цена – размер ежегодной арендной платы 39462 руб.00коп., шаг аукциона 1183 руб. 86 коп., задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 50 процентов начальной цены и составляет: 19731 руб.00коп. Срок аренды 10 лет;

Лот №2 - земельный участок с кадастровым номером: 22:54:000000:171, площадью 2823438 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, разрешённое использование – для сельскохозяйственного использования (пашня). Местоположение : Российская Федерация, Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Михайловка примерно в 2 км по направлению на юг от ориентира село,расположенного за пределами участка, начальная (минимальная) цена – размер ежегодной арендной платы 166870 руб.00коп., шаг аукциона 5006 руб. 10 коп., задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 50 процентов начальной цены и составляет: 83435 руб.50коп. Срок аренды 10 лет;

Лот №3 - земельный участок с кадастровым номером: 22:54:040709:181, площадью 1043892 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена,

разрешённое использование – для сельскохозяйственного использования (пашня). Местоположение : Российская Федерация, Алтайский край, Усть-Калманский район, примерно в 1,9 км по направлению на юг от села Михайловка, начальная (минимальная) цена – размер ежегодной арендной платы 72473 руб.00коп., шаг аукциона 2174 руб. 19 коп., задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 50 процентов начальной цены и составляет: 36236 руб.50коп. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок аренды 10 лет.;

Лот №4 - земельный участок с кадастровым номером: 22:54:040709:178, площадью 1069423 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, разрешённое использование – для сельскохозяйственного использования (пашня). Местоположение : Российская Федерация, Алтайский край, Усть-Калманский район, примерно в 1,9 км по направлению на юг от с. Михайловка, начальная (минимальная) цена – размер ежегодной арендной платы 73827 руб.00коп., шаг аукциона 2214 руб. 81 коп., задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 50 процентов начальной цены и составляет: 36913 руб.50коп. Срок аренды 10 лет.

13 января 2023 года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: 658163, Алтайский край, Усть-Калманский, с.Михайловка, ул. Ленина, д.104. На заседании комиссии присутствуют 3 члена комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о приглашении к участию в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене – размере ежегодной арендной платы было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет, а так же на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в селах Слюдянка, Верх-Слюдянка, и поселке Васильевка от 14.12.2022 года. Дата, время приёма и окончания подачи заявок на участие в аукционе: 14 декабря 2022 года с 09 часов 00 минут и до 16 часов 00 минут 12 января 2023 года.

На участие в открытом аукционе по лотам: №1, №2, №3, №4 аукциона до окончания срока подачи заявок поступило по 1 (одной) заявке. Заявки поданы на бумажных носителях и зарегистрированы в Журнале регистрации заявок по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении муниципального имущества.

Сведения о претендентах (заявителях) на участие в аукцион:

№ п/п	Наименование претендента (заявителя) – юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо фамилия, имя, отчество	Рег.№ заявк и,№ лота	Дата и время (час, минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер	Соответствие заявки представленно й требованиям документации об аукционе	Поступление задатка в сумме, руб.	Причина отказа

	заявителя- физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)		заявки			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Марченко Михаил Анатольевич, паспорт 0104574009 выдан 24.11.2004г, 222-002	1 Лот № 3	10.01.2023г 14час 40 мин.	Соответствует	36236,50	
2.	Марченко Михаил Анатольевич, паспорт 0104574009 выдан 24.11.2004г, 222-002	2 Лот №2	10.01.2023г 14час 42 мин.	Соответствует	83435,50	
3.	Марченко Михаил Анатольевич, паспорт 0104574009 выдан 24.11.2004г, 222-002	3 Лот №4	10.01.2023г 14час 42 мин.	Соответствует	36913,50	
4.	Марченко Михаил Анатольевич, паспорт 0104574009 выдан 24.11.2004г, 222-002	4 Лот №1	10.01.2023г 14час 44 мин.	Соответствует	19731,00	
5.	ООО «Огневское» ОГРН 1212200030778 ИНН 2284004539 АК, Усть-Калманский р-н, с.Огни, пер.Мирный, д.26 Директор Клепиков В.А.	8 Лот №3	11.01.2023г 13 час 37 мин	Соответствует	36236,50	
6.	ООО «Огневское» ОГРН 1212200030778 ИНН 2284004539 АК, Усть-Калманский р-н, с.Огни, пер.Мирный, д.26 Директор Клепиков В.А.	7 Лот №2	11.01.2023г 13 час 35 мин	Соответствует	83435,50	
7.	ООО «Огневское» ОГРН 1212200030778 ИНН 2284004539 АК, Усть-Калманский р-н, с.Огни, пер.Мирный, д.26 Директор Клепиков В.А.	6 Лот №1	11.01.2023г 13 час 33 мин	Соответствует	19731,00	
8.	ООО «Огневское» ОГРН 1212200030778 ИНН 2284004539 АК, Усть-Калманский р-н, с.Огни, пер.Мирный, д.26 Директор Клепиков В.А.	5 Лот № 4	11.01.2023г 13 час 31 мин	Соответствует	36913,50	
9.	ИП Швецов Алексей Васильевич	9 Лот №1,2,3, 4	12.01.2023г 12:48	Соответствует	177000,00	

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на территории МО Михайловский сельсовет, открытого по составу участников и по форме подачи заявок предложений о цене - размере ежегодной арендной платы, комиссией по проведению торгов (конкурсов и аукционов) на право заключения договоров,

предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Михайловский сельсовет единогласно **принято решение:**

1) Допустить к участию в аукционе, назначенного на 20.01.2023 в 12 часов 00 минут по адресу: 658163, Алтайский край, Усть-Калманский, с.Михайловка, ул. Ленина, д.104 на право заключения договоров аренды земельных участков на территории МО Михайловский сельсовет, открытого по составу участников и по форме подачи заявок предложений о цене - размере ежегодной арендной платы:

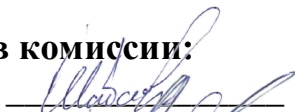
- Лоту №1 - Допустить всех заявленных участников
- Лоту №2 . Допустить всех заявленных участников
- Лоту №3 - Допустить всех заявленных участников
- Лоту №4 . Допустить всех заявленных участников

Заседание Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов) на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Михайловский сельсовет окончено в 11 час. 30 мин. 13 января 2023 г.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет.

Подписи членов комиссии:

Е.Н.Шабанов



Л.Г.Сироткина



Т.М.Зюзюкова

